

**Договор №\_\_**  
**на поисковое продвижение сайта**

г. Минск

Частное предприятие «Гусаров Групп», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Гусарова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## **1. Общие положения**

1.1. В своей деятельности по исполнению условий настоящего Договора Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Беларусь.

1.2. Заголовки в настоящем Договоре приводятся для удобства и не влияют на толкование статей Договора.

1.3. Определения терминов:

если в настоящем Договоре не указано иное, термины с заглавной буквы имеют значение, указанное в настоящей статье:

**Сайт** — информационная система в сети Интернет, предоставляющая пользователям доступ к текстовой, графической и иной информации. Сайт имеет уникальный адрес в системе доменных имен. С технологической точки зрения сайт представляет собой совокупность графического дизайна, информационного содержимого и web-ориентированного программного обеспечения.

**HTML** (Hyper Text Markup Language) — язык разметки страниц для просмотра в браузере.

**Веб-страница** (Web-страница, HTML-страница, Страница) — файл или набор файлов, отображаемый web-браузером одновременно (без перехода по гиперссылкам).

**Зеркало сайта** — это точная копия данных одного сервера на другом, причём для поисковой системы для точной копии достаточно 80% совпадений.

**Поисковое продвижение сайта** — комплекс работ, целью которых является привлечение на сайт целевых посетителей и увеличения их числа путем повышения позиций Сайта в поисковых системах по ключевым словам.

**Семантическое ядро** — набор ключевых слов (поисковых запросов), по которым осуществляется поисковое продвижение сайта.

**URL-адрес** — это стандартизированный способ записи адреса ресурса в сети Интернет.

## **2. Предмет Договора**

2.1 Заказчик поручает, а Исполнитель берет на себя обязательства по выполнению работ по поисковому продвижению сайта Заказчика \_\_\_\_\_, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора (далее по тексту - Сайт).

2.2. Объем работ по поисковому продвижению Сайта:

- проведение технического аудита Сайта;
- организация правильной ссылочной структуры внутри Сайта;
- редактирование текстов Сайта, а также написание текстов под поисковые запросы;
- работа с заголовками и описаниями страниц Сайта на основе списка поисковых запросов.

2.3. В объем работ по поисковому продвижению сайта не входит выполнение технических правок на Сайте.

2.4. Заказчик оплачивает стоимость работ Исполнителя согласно Приложению №1 к настоящему Договору.

2.5. Порядок и условия выполнения работ предоставления услуги по поисковому продвижению Сайта в поисковых системах, сроки выполнения и стоимость указаны в Приложении №1 к настоящему Договору. Подписанное Сторонами Приложение №1 к настоящему Договору и приобретает статус неотъемлемой части настоящего Договора.

2.6. Далее по тексту термин «настоящий Договор» понимается как «настоящий Договор, все действующие Дополнительные Соглашения и Приложения к нему».

## **3. Права и обязанности сторон**

### **ИСПОЛНИТЕЛЬ**

3.1. Обязуется в течение срока действия настоящего Договора производить поисковое продвижение Сайта.

3.2. Не использовать запрещенные методы продвижения сайтов, перечисленные в Лицензии на использование поисковой системы Яндекс, находящейся по адресу <http://legal.yandex.ru/termsfuse/>.

3.3. Обязуется не размещать ссылки на сайты Заказчика с сайтов, в контенте которых содержатся нецензурные выражения, фотографии, графические элементы.

3.4. Обязуется при размещении информации на Сайте Заказчика использовать исключительно материалы, утвержденные Заказчиком.

3.5. Обязуется использовать информацию, полученную от Заказчика для выполнения работ только в целях, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Договора.

3.6. В процессе осуществления работ по поисковому продвижению Сайта обязуется не причинять ущерба форме, дизайну и наполнению Сайта Заказчика.

3.7. Снимает с себя ответственность за результаты работ по настоящему Договору в следующих случаях:

— выход по независящим от действий Сторон причинам из строя и/или временная частичная или полная неработоспособность сервера на территории хостинг-провайдера (если хостинг предоставлялся третьей стороной), обеспечивающего хостинг сайтов Заказчика или Исполнителя.

— выход по независящим от действий Сторон причинам из строя и/или временная частичная или полная неработоспособность коммуникационных каналов, обеспечивающих связь между сервером на территории хостинг-провайдера и любых других компьютеров в сети Интернет;

— выход по независящим от действий Сторон причинам из строя и/или временная частичная или полная неработоспособность коммуникационных каналов, обеспечивающих доступ Сторон в Интернет (связь между любым компьютером Заказчика в сети Интернет, с которого осуществляется процесс обслуживания и пользования сайтом, и сервером на территории хостинг-провайдера);

— неисполнение Заказчиком рекомендаций Исполнителя по работе с Сайтом, в том числе немотивированный отказ выполнять технические правки.

## **ЗАКАЗЧИК**

3.8. Любые изменения на Сайте, выходящие за рамки настоящего Договора, поручает Исполнителю, либо выполняет их по согласованию с Исполнителем самостоятельно. В случае выполнения данных работ Исполнителем их стоимость оговаривается с Заказчиком отдельно и прописывается в Дополнительном соглашении к настоящему договору.

3.9. Обязуется не создавать самостоятельно либо посредством третьих лиц «зеркал» Сайтов (сайтов с идентичным содержанием).

3.10. Обязуется исключить возможность изменения третьими лицами содержимого Сайта и регистрационных данных каталогов, в которых зарегистрирован Сайт.

3.11. Обязуется в течение всего срока действия настоящего Договора согласовывать с Исполнителем все вопросы, связанные с поисковым продвижением Сайта Заказчика, как то: сотрудничество с другими подрядчиками по поисковому продвижению сайтов, размещение рекламы сайта в Интернете, размещение ссылок на сайт и на сайте Заказчика, установка, снятие и изменение настроек счетчиков посещаемости сайта Заказчика.

3.12. Обязуется оплатить работы Исполнителя в объеме и в сроки, предусмотренные в Приложении №1 к настоящему Договору.

## **4. Права на интеллектуальную собственность**

4.1. Если иное не оговорено в Приложении, все графические изображения и текстовые материалы, используемые Исполнителем в рамках выполнения работ согласно настоящему Договору, Дополнительным соглашениям и Приложениям к нему предоставляются Заказчиком. Заказчик несет ответственность за правомерность использования материалов в соответствии с белорусским и международным законодательством.

## **5. Форс-мажорные обстоятельства**

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, военные действия и другие обстоятельства, которые невозможно предугадать и предотвратить, при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение условий по настоящему Договору. В этом случае срок выполнения Договорных обязательств будет продлен на время действий указанных обстоятельств.

5.2. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои Договорные обязательства, незамедлительно информирует другую Сторону о начале и прекращении указанных выше обстоятельств, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней после начала или окончания их действия с подтверждением компетентных государственных органов. Несвоевременное уведомление об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права на освобождение от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договорных обязательств по причине указанных обстоятельств.

5.3. Если указанные в п. 5.1 обстоятельства продолжаются более 3 (трех) месяцев, любая из Сторон вправе отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по настоящему Договору, причем ни одна из Сторон не вправе требовать компенсации понесенных ею расходов.

## **6. Сроки действия Договора, основания и порядок его расторжения**

6.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и заключается на срок \_\_\_\_\_.

6.2. Сторона, желающая расторгнуть настоящий Договор, направляет другой стороне соответствующее уведомление в письменном виде. Настоящий Договор считается расторгнутым через 7 (семь) рабочих дней после направления уведомления, при условии полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

6.3. В случае расторжения настоящего Договора, Стороны обязаны в полном объеме выполнить обязательства, предусмотренные разделом 2, настоящего Договора и возместить друг другу все финансовые задолженности, имеющие место на момент расторжения настоящего Договора.

6.4. В случае невыполнения Заказчиком обязательств по внесению абонентской платы, указанной в пункте 1 Приложения №1 к настоящему Договору, Исполнитель имеет право прекратить осуществление абонентского обслуживания Заказчика и досрочно расторгнуть настоящий Договор, уведомив об этом Заказчика за 7 (семь) дней до расторжения официальным письмом.

6.5. Расторжение настоящего Договора подразумевает также расторжение всех его Приложений и Дополнительных соглашений. Расторжение какого-либо из Приложений, Дополнительных соглашений не подразумевает расторжения настоящего Договора.

## **7. Дополнительные условия**

7.1. Настоящий Договор является единственным документом, регламентирующим взаимоотношения Сторон по предмету настоящего Договора. Любые устные или письменные односторонние, или взаимные обязательства Сторон по предмету настоящего Договора, в случае если таковые имели место, признаются Сторонами, утратившими силу, и заменяются настоящим Договором.

7.2. Стороны решили, что документы, поступившие по факсимильной связи, имеют юридическую силу (Договор, Акты приема-сдачи, технические задания, счета-фактуры и пр.), при условии их надлежащего оформления, наличия печати и подписи уполномоченного лица. При этом Стороны обязуются выслать путем отправки почтой оригиналы соответствующих документов в срок не более 3 (трех) рабочих дней с момента их подписания.

7.3. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.4. Стороны обязуются не разглашать информацию, полученную в рамках взаимодействия по предмету настоящего Договора, такую как пароли доступа к различным информационным ресурсам и информацию финансового характера.

7.5. Споры и разногласия, которые могут возникнуть по предмету настоящего Договора, Стороны будут разрешать путем переговоров. В случае если Стороны не достигнут согласия, спор передается на рассмотрение в Экономический суд г. Минска.

## **8. Реквизиты и подписи сторон:**

**Приложение № 1  
к договору №50 от 24.07.2017**

г. Минск

24 июля 2017 года

**1. Стоимость, порядок оплаты, отчетность**

1.1. Предоплата по настоящему Договору за первый и последующие отчетные периоды составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ белорусских рублей 00 копеек). Стоимость указана с учетом НДС 20% суммой в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ белорусских рублей 00 копеек).

1.2. В течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания Договора Заказчик производит оплату в размере, указанном в п.1 1. Приложения №1. За второй и последующие месяцы Заказчик вносит предоплату 100% за каждый последующий отчетный период на расчетный счет Исполнителя в течение 3(трех) банковских дней со дня подписания акта выполненных работ за предыдущий отчетный период. Отчетный период – календарный месяц.

1.3. Факт оказания услуги подтверждается актом выполненных работ, который формируется в последний день отчетного периода.

1.4. Отчет о проделанной работе передается Заказчику по электронной почте не реже 1 раза в месяц. Форма отчета предлагается Заказчику Исполнителем.

1.5. Продвижение осуществляется в поисковых системах Google.by, Yandex.by.

**Реквизиты и подписи сторон:**